



## Ein Unternehmen kann nur so stark sein, wie seine Mitarbeiter:

Lieber Geschäftsfreund, Kunde und Mitarbeiter,

... in einigen Tagen beginnt ein neues Jahr. Anlass Ihnen die Mitarbeiter vorzustellen die täglich hinter den Telefonen für Sie da sind. Die guten Seelen die den Laden zusammen halten. Natürlich kommt der Spaß nicht zu kurz, der Spruch des Chefs!

**Wir zahlen mehr, als das Gesetz vorsieht.** Denn 10 Euro pro Stunde für jede Reinigungskraft sind ein klares Signal. Diese sind in zwei Schritten im Jahr 2016 zu zahlen. Der Lohn steigt von 9,55 Euro um 2,6% auf 9,80 Euro. 2017 von 9,80 Euro um 2,00% auf 10,00 Euro!



Unser Service am Telefon versucht lösungsorientiert und motiviert Ihre Anfragen, Probleme und Aufträge bestmöglich zu erledigen. Denn ein Unternehmen kann nur so stark sein, wie seine Mitarbeiter und wir werden für Sie 2016 wieder besonders stark sein.

**In diesem Sinne wünschen wir Ihnen und Ihren Familien frohe Weihnachten und für das kommende Jahr viel Glück, Gesundheit und Erfolg.**

Ihr Hans Grasser  
Geschäftsleitung

**Übrigens:** Die Gebäudereiniger-Branche hat den Mindestlohn zu einer Zeit eingeführt, da hat die Bundesregierung noch darüber diskutiert.

Diese 10 Euro machen ein für alle Mal klar, dass wir keine Branche des Niedriglohnsektors sind, wie es so oft in den Medien erwähnt wird. Wir zahlen 2017 1,50 Euro mehr als der gesetzliche Mindestlohn von 8,50 Euro vorsieht!

Wir sagen aber genauso, dass die Grenze der Belastbarkeit für uns und unsere Kunden erreicht ist.

Ich hoffe und glaube fest, dass unser Handwerk zukünftig einer größeren Wertschätzung entgegengebracht wird.

Ihre Nadine Zimmermann  
Gebäudereinigermeisterin



## Für Sie gelesen – Tageszeitung (Mainpost vom Freitag den 13.11.2015)

Hierzu unsere Anmerkung: Hätten Sie gewusst, dass ein durchschnittlicher stehpinkelnder Mann im Laufe seines Lebens ca. **700 Liter** Urin neben die Toiletten dieser Welt spritzt!

# Mieter dürfen im Stehen pinkeln

*Düsseldorfer muss nicht für Schäden aufkommen – Berufungsgericht bestätigt Urteil*

Von dpa-Korrespondent  
**FRANK CHRISTIANSEN**

**DÜSSELDORF** In Düsseldorf hatte es ein Stehpinkler mit seiner Vermieterin zu tun bekommen. Die behielt fast 2000 Euro von der Mietkaution ein, als der Mann auszog. Rund um die Toilettenbecken in Bad und Gäste-WC waren die edlen Marmorböden stumpf und fleckig geworden. Das Werk eines notorischen Stehpinklers, befand ein Experte. Der Urin habe die Oberflächen im Laufe der Jahre regelrecht verätzt. Doch beim Mieter, einem Finanzmanager, biss die Vermieterin auf Granit.

Er zog vor Gericht – und siegte: Vermieter müssen an der mitvermieteten Keramik mit Stehpinklern rechnen – diese aber nicht mit Böden, die dafür ungeeignet sind. So begründete das Gericht am Donnerstag sein Urteil, wies die Berufung der Vermieterin zurück und ließ keine Revision zu. Denn schließlich sei das „Urinieren in einer aufrechten Körperhaltung bei männlichen Personen nicht unüblich“. Baue ein Vermieter im Nahbereich einer Toilette dennoch einen derart empfindlichen Boden ein, geschehe dies auf eigenes Risiko. Dass die „unvermeidbaren

Kleinstspritzer“ beim Stehpinkeln dauerhafte Schäden verursachen, darf die Vermieterin nämlich nicht als allgemein bekannt voraussetzen.

### Entsprechende Klauseln im Vertrag

Anders hätte die Sache wohl dann ausgesehen, wenn sie im Mietvertrag ausdrücklich auf die Empfindlichkeit des Bodens und seine besonderen Anforderungen hingewiesen hätte. Entsprechend konnte eine Gerichtssprecherin aber nicht ausschließen, dass eine „Stehpinkel-Klausel“ künftig auch häufiger in Mietverträgen zu finden ist. Das Düsseldorfer

Landgericht will das Urteil aber nicht als Präzedenzfall verstanden wissen: Ob das Stehpinkeln grundsätzlich vertragsgemäßer Gebrauch einer Mietwohnung ist oder eine Pflichtverletzung im Umgang mit anvertrautem fremden Eigentum, ließ die Kammer unter Vorsitz von Richterinnen Sylvia Geisel allerdings ausdrücklich offen. Das vorangegangene Urteil des Düsseldorfer Amtsgerichts vom Januar wurde damit in Teilen zwar abgeändert, im Kern aber bestätigt. Amtsrichter Stefan Hanck hatte mit seiner Begründung zum Jahresbeginn für internationales Aufsehen gesorgt.

## Unser Vorschlag mit einer Stehpinkelklausel in Mietverträgen unseren Aufkleber überreichen!

Sollen alle Männer Sitzpinkler werden? Mit unserem Aufkleber wollen wir diesem eher anrühigen Thema auf den Grund gehen.



Können Sie sich vorstellen, dass eine Siegerehrung bei einem sportlichen Großereignis sitzend durchgeführt wird? Niemals. Die Assoziation Macht, Erfolg, Größe wird immer mit einer aufrechten Haltung verbunden. Kein Wunder wenn Männer dann im Stehen pinkeln. Deshalb unser Rat: Unser Kloaufkleber gehört in jedes Haus! Und vielleicht wird Mann zum Sitzpinkler. Das Experiment „nichts darf behauptet werden, bevor es nicht bewiesen ist.“ Sie können es selbst genau beobachten: In der Öffentlichkeit finden Sie kaum Bilder von Männern, die sitzen. Ja wirklich, fast alle Männer stehen. Von Politikern, Hohepriester, Rockmusiker – alle stehen. Es wird dem Mann suggeriert, dass er alles im Stehen erledigen muss. Der amerikanische Präsident spricht zu seinem Volk nur von einem Stehpult aus.

**Es wird Zeit für ein Umdenken!**



**Ihr Klugscheißer**



# Baugrund- Endreinigung: Wir scheuen keine Anstrengungen und Herausforderungen.

Container wird angeliefert



Per Kran an die richtige Stelle gehoben



Hölzer etc. ausgelegt, damit die neuerlegten Pflastersteine nicht beschädigt werden.



Dann ran an den Dreck!



Mit Staubmasken wird alles gekehrt und entsorgt!



**korrekt** freut sich über jeden Dreck!

## Wenn's so richtig eng ist ...



... reinigen wir auch an Stellen, wo herkömmliche Reinigungssysteme an ihre natürlichen Grenzen stoßen. Dank der Spurweite von nur einem Meter sowie der spurtreuen Knicklenkung beträgt der äußere Wenderadius 1,5 Meter.

Keinen Kopf für **Sauberkeit**?  
Nehmen Sie doch meinen!

Ihr Hans Grasser

Qualität

Zeit



Erfahrung



## Für korrekt und unsere Schädlingsbekämpferabteilung war das Jahr 2015 ein sogenanntes Wespenjahr.



Wir hatten 3 Mal so viele Noteinsätze wie 2014. Mögliche Ursachen dafür, der milde Winter, die Jungköniginnen überleben den Winter und bilden einen neuen Staat. Wenn dadurch mehr Kolonien da sind, ist das ein Hinweis darauf, dass viele Königinnen überwintern konnten. Ob unter Dachziegeln oder Rollokästen – Erdlöchern oder sogar Liegestühlen – überall Wespen.

Sicherheit das oberste Gebot.



Im Liegestuhl war das Nest! **Vorher**



Mit Sicherheitsgurt an die Dachgiebel



Das Nest wurde samt Polster in den Wald umgesiedelt



Unter den Dachziegeln war ...



**Nachher**



... das Wespennest



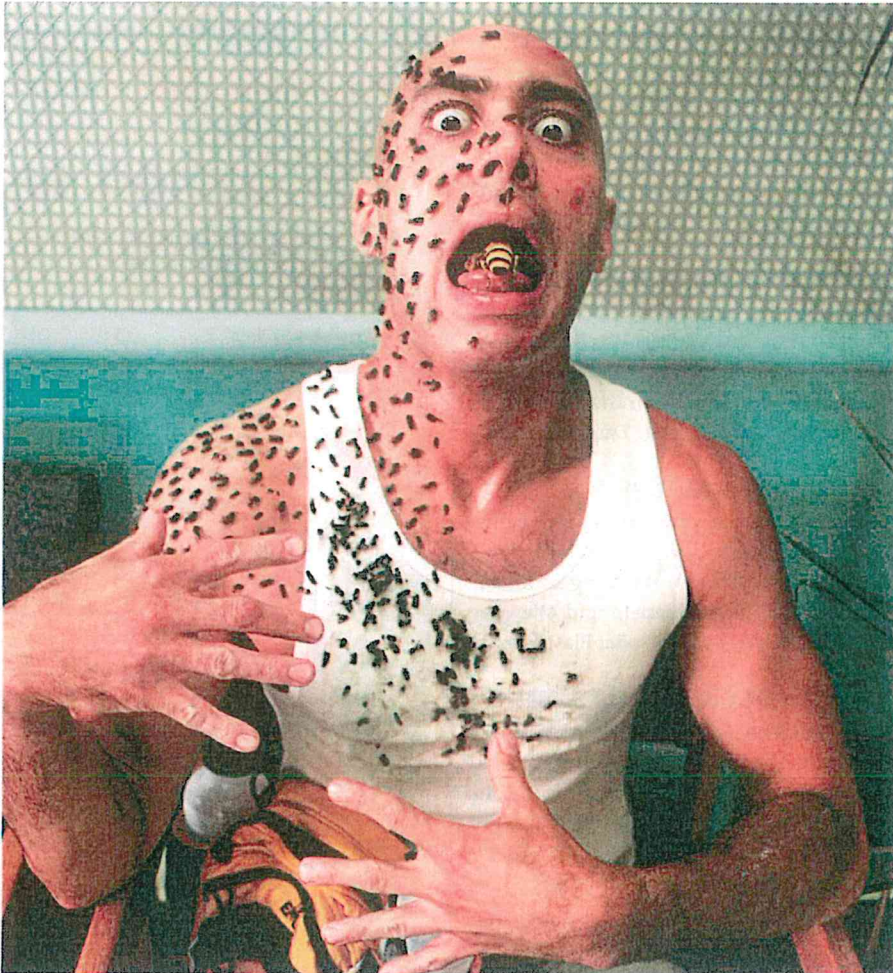


# Nur keine Panik!

Leichter gesagt, als getan.



Wespen sind scharf auf Kuchen, Eis und süße Getränke – diese sind willkommene Energielieferanten.



## Unsere Tipps:

- Heftige Bewegungen vermeiden, Vorsicht bei Gewitter, kein süßliches Parfüm und geblümete Kleidung.
- Nicht pusten: Das Kohlendioxid in der Atemluft macht Wespen aggressiv.
- Speisen abdecken und Reste wegräumen.
- Nicht aus der Flasche trinken, lieber Strohhalme verwenden.
- Kindermünder abwischen.
- Wespen lassen sich von Kaffeetafel ablenken, wenn einige Meter entfernt überreifes Obst ausliegt.

**13 verschiedene Arten sind bei uns in Deutschland hauptsächlich aktiv. Darunter am häufigsten die gemeine Deutsche Wespe!**

**Übrigens:** Wer glaubt er könne die lästigen Wespen samt Nest einfach entsorgen, irrt. Ohne triftigen Grund dürfen Wespen wie alle wilden Tiere laut Paragraph 39, Absatz 14 des Bundesnaturschutzgesetzes nicht in ihrer Entwicklung gestört werden. Hornissen sind noch strenger geschützt, Hornissenstiche sind übrigens nicht gefährlicher als Wespenstiche, diese sind zwar schmerzhafter aber nicht giftiger. Der Spruch das drei Hornissenstiche einen Menschen töten und sieben Stiche ein Pferd, sind ein Mythos.

Das Gift der Wespe ist mit einer Temperatur von über 38 Grad Celsius zu zerstören, dazu eignet sich ein heißer Waschlappen oder ein Löffel, den man auf die Einstichstelle drückt.

## Hätten Sie es gewußt?

### Warum heißt der Bienenstich Bienenstich?

Der Legende nach gab es im Jahr 1474 einen Streit zwischen den Städten Linz am Rhein und Andernach. Denn der Kaiser hatte die wichtigste Einnahmequelle der Linzer, den Zoll für die Rheinschiffahrt, den Andernachern übertragen. Deshalb wollten die Linzer die Andernacher frühmorgens überfallen. Aber zwei Andernacher Bäckerjungen, die auf der Stadtmauer aus den Bienenkörben des Nachtwächters Honig naschten, entdeckten die Angreifer. Sie bewarfen die Linzer mit den Bienenkörben und verjagten sie. Den mutigen Jungen zu Ehren wurde ein Kuchen gebacken, der nach diesem Ereignis „Bienenstich“ heisst.







*Die Geschichte der vier Kerzen im Advent die in Zeiten  
von Terror, Krieg und Hass ein bisschen Hoffnung geben!*

*Vier Kerzen brannten am Adventskranz. Es war ganz still.  
So still. So still, dass man hörte, wie die Kerzen zu reden begannen.*

*Die erste Kerze seufzte und sagte:  
"Ich heiße Frieden. Mein Licht leuchtet,  
aber die Menschen halten keinen Frieden, sie wollen mich nicht."  
Ihr Licht wurde immer kleiner und verlösch schließlich ganz.*

*Die zweite Kerze flackerte und sagte:  
"Ich heiße Glauben. Aber ich bin überflüssig. Die Menschen wollen  
von Gott nichts wissen. Es hat keinen Sinn mehr, dass ich brenne."  
Ein Luftzug wehte durch den Raum und die zweite Kerze war aus.*

*Leise und sehr traurig meldete sich nun die dritte Kerze zu Wort.  
"Ich heiße Liebe. Ich habe keine Kraft mehr zu brennen.  
Die Menschen stellen mich an die Seite. Sie sehen nur sich selbst und  
nicht die anderen, die sie lieb haben sollen."  
Und mit einem letzten Aufflackern war auch dieses Licht ausgelöscht.*

*Da kam ein Kind in das Zimmer. Es schaute die Kerzen an und sagte:  
"Aber, aber, ihr solltet doch brennen und nicht aus sein!"  
Und es fing an zu weinen.*

*Doch da meldete sich auch die vierte Kerze zu Wort. Sie sagte:  
"Hab keine Angst, den ich heiße Hoffnung. So lange ich brenne,  
können wir auch die anderen Kerzen wieder anzünden!"  
Voller Freude nahm das Kind das Feuer von der Kerze "Hoffnung"  
und zündete die anderen Kerzen wieder an.*





# Unsere Leistungen von A bis Z

## A

Abfallbeseitigung  
Aluminium-Reinigung  
Aluminium-Pflege  
Antistatik-Reinigung  
Außenanlagepflege



## B

Baucontainer-Reinigung  
Baureinigung  
Baumfällen  
Bestuhlungsdienst  
Brandschadenbeseitigung



## C

Chemieberatung  
(Auswahl der richtigen  
Reinigungs- u. Pflegemittel)

## D

Deckenreinigung



## E

EDV – Bildschirmreinigung  
Eloxal-Reinigung u. Pflege  
Entrümpelung  
Erstpflge von Bodenbelägen



## F

Fassadenimprägnierung  
Fassadenreinigung  
Filteranlagenreinigung



## G

Garderobendienst  
Gardinendienst – waschen,  
auf- u. abhängen  
Glasreinigung  
Graffiti-Entfernung  
Grundreinigung



## H

Hausordnung  
Hausmeisterservice  
Hydrokulturpflege

## I

Industriereinigung,  
Industriewartung

## J

Jalousettenreinigung  
Jalousienreinigung

## K

Kehrreinigung  
Küchenreinigung  
**Kratzerentfernung**

## L

Lamellenreinigung  
Lampenreinigung  
Laubsaugen  
Leuchtreklamenreinigung

## M

Markisenreinigung  
Maschinenreinigung  
Müllentsorgung

## N

Ölentfernung

## P

Parkett versiegeln / heiß wachen  
Parkhausreinigung  
Personalvertretung ( ANÜ)  
Pfortnerdienste  
Polstermöbelreinigung

## R

Rasenmähen  
Reinigungsplanung

## S

Sauberlaufmatten- Service  
**Schädlingsbekämpfung**  
Schaufensterreinigung  
Schwimmbadreinigung  
Schießstandreinigung  
Sportstättenreinigung  
Spüldienst  
Steinkristallisation

## T

Telefon-Hygiene-Service  
Teppichreinigung  
Toiletten-Service  
Transportdienst  
Tatortreinigung  
Tastaturreinigung



## U

Unterhalt-Büroreinigung  
Urlaubs- oder Krankheits-  
vertretung

## V

Vario-Lights-Reinigen  
Verkehrsmittelreinigung

## W

Wandreinigung  
Wasserschaden  
Wertstofftrennung  
Winterdienst



## XYZ

## PS:

Neue Anregungen be-  
züglich weiterer Dienst-  
leistungen nehmen wir  
gerne entgegen.



Ratten- und Mäusebekämpfung  
Schaben- und  
Kakerlakenbekämpfung  
Wespenbekämpfung  
Ameisenbekämpfung  
Bekämpfung von Ungeziefer  
allgemein  
Tauben- und Mardervergrämung



**Fax: 0931 7849 736**

Sie hätten gerne weitere Informationen über korrekt Gebäudedienste und Hausmeisterdienste GmbH?  
Einfach die gewünschte Dienstleistung ankreuzen. Wir senden Ihnen schnellstmöglich die Unterlagen zu.

**Absender/Ansprechpartner:** \_\_\_\_\_

**Abteilung:** \_\_\_\_\_

**Postanschrift:** \_\_\_\_\_

**Fax-Nummer:** \_\_\_\_\_

**Telefon-Nummer:** \_\_\_\_\_



Sie hätten gerne weitere Informationen über **korrekt**-Gebäudedienste und Hausmeisterdienste GmbH?  
Einfach die gewünschte Dienstleistung ankreuzen. Wir senden Ihnen schnellstmöglich die Unterlagen zu.

<input type="checkbox"/> Hochglanzspiegel: Wie schön, dass Sie uns gefunden haben	<input type="checkbox"/> memo 2002 – Büro- und Teppichreinigung	<input type="checkbox"/> memo 2003 – Glas- und Fassadenreinigung	<input type="checkbox"/> memo 2003 – Winterdienst	<input type="checkbox"/> memo 2004 – Teppichreinigung	<input type="checkbox"/> memo 2004 – Hausmeisterdienste	<input type="checkbox"/> memo 2005 – Denkmalpflege
<input type="checkbox"/> memo 2005 – Sanitär- und WC-Reinigung	<input type="checkbox"/> memo 2006 – Glasreinigung	<input type="checkbox"/> memo 2006/07 – Computereinigung	<input type="checkbox"/> memo 2007 – Fassadenreinigung	<input type="checkbox"/> memo 2007/08 – Teppichreinigung	<input type="checkbox"/> memo 2008 – Fensterreinigung der Zukunft	<input type="checkbox"/> memo 2008 – Kehr- und Winterdienst
<input type="checkbox"/> memo 2009/2010 – Brandschadenbeseitigung	<input type="checkbox"/> memo 2010 – Markisenreinigung, Securityservice	<input type="checkbox"/> memo 2010/2011 – Graffitiabeseitigung	<input type="checkbox"/> memo 2011/2012 – Grundreinigung	<input type="checkbox"/> memo 2012/2013 – Bauendreinigung	<input type="checkbox"/> memo 2013/2014 –	<input type="checkbox"/> unsere Leistungen von A bis Z

**Fax: 0931 7849736**

Absender/Ansprechpartner: \_\_\_\_\_

Abteilung: \_\_\_\_\_

Postanschrift: \_\_\_\_\_

Fax-Nummer: \_\_\_\_\_

Tel.-Nummer: \_\_\_\_\_

Ja, mich interessieren Ihre Dienstleistungen. Bitte melden Sie sich bei mir.

- |   |  |  |
|---|--|--|
| <input type="checkbox"/> Büroreinigung                | <input type="checkbox"/> Glasreinigung   | <input type="checkbox"/> Baureinigung                                    |
| <input type="checkbox"/> Reinigung von Teppichböden   | <input type="checkbox"/> Polsterreinigung                                      | <input type="checkbox"/> Teppichimprägnierung                            |
| <input type="checkbox"/> Markisenreinigung            | <input type="checkbox"/> Parkett reinigen/versiegeln                           | <input type="checkbox"/> Gardinendienst / Abhängen / Waschen / Aufhängen |
| <input type="checkbox"/> Leuchtreklamenreinigung      | <input type="checkbox"/> Jalousienreinigung                                    | <input type="checkbox"/> Lamellenreinigung                               |
| <input type="checkbox"/> Schmutzmattendienst          | <input type="checkbox"/> Lampenreinigung                                       | <input type="checkbox"/> Wasserschadensbeseitigung                       |
| <input type="checkbox"/> Hausmeisterdienste           | <input type="checkbox"/> Hausordnung   | <input type="checkbox"/> Winterdienste                                   |
| <input type="checkbox"/> Rasen mähen / Gartenarbeiten | <input type="checkbox"/> Kehrreinigung   | <input type="checkbox"/> Entrümpelung                                    |
| <input type="checkbox"/> Geruchsabeseitigung          | <input type="checkbox"/> Grund-/Sonderreinigung mit dem Waschautomat Geomatics | <input type="checkbox"/> Brandschadenbeseitigung                         |